



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## **JARDno-2023-1397**

### **Määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-15-1537-10, 186-401-9-162, 186-401-1-1413, 186-8-9903-1 matkaviestitukiasemalle**

Digita Oy on pyytänyt Järvenpään kaupunkia vuokraamaan liitteenä olevat alueet matkaviestitukiasemien sijoituspaikaksi. Tukiasemien korkeudet sovitaan tapauskohtaisesti. Vuokra-alueiden pinta-alat ovat n.100-150 m<sup>2</sup>. Tukiasemien tarkoituksena on tuottaa matkaviestinpalveluita Järvenpään kaupungin alueelle.

Tukiasemalle soveltuvaa sijoituspaikkaa on etsitty yhteistyössä kaupunkitekniikan suunnittelun sekä asema- ja yleiskaavoituksen kanssa. Nyt kyseessä olevan alue on todettu sopivaksi huomioiden olemassa oleva asutus ja tuleva kaavoitus.

Järvenpään kaupunginhallitus on linjannut 18.6.2012 § 154 periaatteet kaupungin omistamien vähäisten maa- ja vesialueiden vuokraamisesta ja luovuttamisesta tilapäiskäyttöön. Sopimuksen vuokrat lasketaan tapauskohtaisesti kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Päätös sitoo kaupunkia 1.5.2024 asti. Vuokrasopimus laaditaan kymmeneksi vuodeksi.

Liitteet:

1 Liitekartta määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-8-9903-1 matkaviestitukiasemalle.pdf

2 Liitekartta määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-15-1537-10 matkaviestitukiasemalle .pdf

3 Liitekartta määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-401-1-1413 matkaviestitukiasemalle.pdf

4 Liitekartta määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-401-9-162 matkaviestitukiasemalle.pdf

5 Vuokrasopimusluonnos määräalan vuokraaminen kiinteistöistä 186-15-1537-10, 186-401-9-162, 186-401-1-1413, 186-8-9903-1 matkaviestitukiasemalle.pdf

#### **Päätöksen peruste**

Järvenpään kaupungin hallintosääntö, liite 1 -Taloudellinen toimivalta

Henkilöstöjohtaja 19.2.2020 § 3

#### **Päätös**

Päätän, että Järvenpään kaupunki vuokraa määräalat kiinteistöistä 186-15-1537-10, 186-401-9-162, 186-401-1-1413, 186-8-9903-1 Digita Oy:lle Järvenpään kaupunginhallituksen linjaamien periaatteiden mukaisesti (18.6.2012 § 154) liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

#### **Tiedoksi**

asianosaiset, maankäyttösihteeri, asiakaspalvelusihteeri

#### **Allekirjoitus**

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 29.8.2023 alkaen



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Oikaisuvaatimus

§ 14

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.